



**OPENBARE BESLUITENLIJST
COLLEGEVERGADERING 6 FEBRUARI 2018.**

1. Toewijzing 60^{ste} dag evenement Vrijthof.
SAMENVATTING:
Op 12 december heeft u het jaarprogramma evenementen Maastricht 2018 vastgesteld. Hierin zijn 59 dagen van het Vrijthof gereserveerd voor enkel de bestaande meerjarige evenementen. Voor de invulling van de overgebleven dag zijn een drietal initiatieven ingediend. Deze zijn ingediend na 15 september 2017. Besluitvorming over plaatsing van te laat (na 15 september 2017) aangemelde evenementen op het Jaarprogramma 2018 vindt plaats na besluitvorming over de tijdig ingediende evenementen, conform de Evenementenverordening
De drie nagekomen initiatieven zijn individueel beoordeeld op inpasbaarheid conform het evenementenbeleid en de evenementenverordening. Het College besluit om de 60^{ste} dag aan André Rieu toe te kennen.
2. Actualisering bestuursovereenkomst regionale afspraken Zuid-Limburg.
SAMENVATTING:
Het college stelt de geactualiseerde bestuursovereenkomst regionale afspraken Zuid-Limburg vast. De bestuursovereenkomst stamt uit 2016, maar is nu geactualiseerd omdat er inmiddels een aantal regionale beleidskaders zijn vastgesteld. Door de ondertekening hebben de 18 Zuid-Limburgse gemeenten en de provincie Limburg destijds onderling afgesproken dat ze het vastgestelde Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL2014) gebruiken als uitgangspunt bij de ontwikkeling en uitvoering van regionaal en gemeentelijke beleid. De thema's waar het over gaat zijn: wonen, energie, detailhandel, kantoren, bedrijventerreinen, land- en tuinbouw, vrijetijdseconomie en nationaal landschap Zuid-Limburg. Doel van deze afspraken is het gezamenlijk inspelen op ontwikkelingen die op Zuid-Limburg afkomen: minder inwoners, een andere bevolkingssamenstelling, veranderende leefpatronen, economische ontwikkelingen, etc. Om de aantrekkelijkheid van onze regio te vergroten en de aanwezige potenties te benutten is het van belang om daar op in te spelen. Ieder voor zich is daarbij geen optie: er moeten scherpe keuzes gemaakt worden.
3. Subregionale Planvoorraad woningbouw Maastricht-Heuvelland.
SAMENVATTING:
De gemeente stelt de subregionale planvoorraad Maastricht-Heuvelland vast. Hierin staat welke woningbouwplannen er zijn, hoe die worden beoordeeld en op welke manier plannen kunnen worden toegevoegd en geschrapt. Ook geeft ze de marktpartijen (particulieren en projectontwikkelaars) duidelijkheid over de haalbaarheid van woningbouwplannen en de voorwaarden. Daarnaast draagt de maatregel bij aan meer balans tussen vraag naar en aanbod van woningen met de nadruk op de verbetering van de bestaande voorraad. Kortom, de juiste woningen op de juiste plek. Deze maatregel komt voort uit de Structuurvisie Wonen Zuid-Limburg (SVWZL) van september 2016. De SVWZL bevat uitvoeringsafspraken en instrumenten om een kwalitatief goede en evenwichtige woningmarkt te bewerkstelligen.
4. Invoering betaald parkeren transferium Pietersberg.
SAMENVATTING:
Het college heeft besloten betaald parkeren in te voeren met een progressief tarief op het parkeerterrein van de Pietersberg. Hiermee wil het college oneigenlijk gebruik van het parkeerterrein door langparkeerders tegen gaan. Deze langparkeerders hebben voor het overgrote deel elders een bestemming. Hierdoor kunnen bezoekers van de Pietersberg vaak geen parkeerplek meer vinden. Betaald parkeren is op deze locatie de meest effectieve manier van reguleren. Door de eerste twee uur een laag tarief van maar € 0,20 te hanteren blijft parkeren voor regelmatige bezoekers betaalbaar.



5. Grondprijzenbrief 2018.
SAMENVATTING:
Op 24 september 2013 heeft de gemeenteraad de “Nota Grondprijzen 2013 Gemeente Maastricht” vastgesteld. Deze nota omvat de kaderstelling voor zowel de methodieken tot vaststelling van de grondprijzen als de te hanteren grondprijzen zelf. Op basis van deze kadernota wordt jaarlijks een grondprijzenbrief door het college van BenW vastgesteld met daarin opgenomen de voor dat jaar te hanteren grondprijzen bij verkoop van bouwterreinen. Het college heeft besloten de Grondprijzenbrief 2018 vast te stellen. De gehanteerde grondprijzen 2017 worden niet geïndexeerd in de Grondprijzenbrief 2018. Tevens heeft het college besloten de evaluatie van de “Nota Grondprijzen 2013 gemeente Maastricht” door te schuiven naar medio 2019 gelijktijdig dan wel na vaststelling van de herziening van de Kadernota Gronden Vastgoedbeleid.
6. Beleidsregels verlenen ontheffingen blauwe zone.
SAMENVATTING:
Het college heeft in mei 2017 besloten om de parkeerdruk in de woonwijk Annadal te gaan reguleren door invoering van een blauwe zone. Hier wordt een tijdsbeperking voor parkeren ingevoerd van 2 uur. Dit zal worden gereguleerd door het nemen van een verkeersbesluit. Voor bewoners, bedrijven en werknemers voert het College een ontheffingsmogelijkheid in om langer te mogen parkeren. Met voorliggend besluit legt het College vast welke beleidsregels toegepast worden bij het toetsen van de aanvragen voor en het verlenen van een (parkeerduur)ontheffing.
7. Aanvraag aanvullend budget Stichting SMART Limburg
SAMENVATTING:
Het schoolbestuur Stichting SMART Limburg is voor de nieuwbouw van basisschool El Habib geconfronteerd met meerkosten en heeft de gemeente verzocht deze meerkosten te dragen. Hiervoor zijn echter geen juridische gronden en heeft het college besloten het verzoek af te wijzen.
8. Raadsvoorstel 5-2018 - Verordening rechtspositie wethouders gemeente Maastricht 2018
SAMENVATTING:
Burgemeester en wethouders hebben besloten om de raad voor te stellen de Verordening rechtspositie wethouders gemeente Maastricht 2014 in te trekken en de Verordening rechtspositie wethouders gemeente Maastricht 2018 vast te stellen.
Een nieuwe verordening rechtspositie wethouders is nodig als gevolg van wijzigingen in de fiscale werkkostenregeling. Tevens zijn steeds meer voorzieningen van wethouders dwingendrechtelijk geregeld in hogere regelgeving, waardoor artikelen kunnen worden geschrapt.
9. Raadsvoorstel 10-2018 - “Ontwikkelvisie Zuidelijk Maasdal”.
SAMENVATTING:
Het college legt de ‘Ontwikkelvisie voor het Zuidelijk Maasdal’ ter vaststelling voor aan de gemeenteraad. De visie is in opdracht van de gemeentes Eijsden-Margraten en Maastricht opgesteld en richt zich op de kansen en mogelijkheden om de hoogwaterbescherming in beide gemeentes (het zuidelijk Maasdal) op peil te houden/brengen met maatregelen die hoogwaterstandverlagend en waterkerend zijn. Daarnaast is deze visie een bouwsteen voor het document dat in 2018 wordt opgesteld voor het Meerjarenprogramma Infrastructuur, Ruimte en Transport (MIRT). Met al deze maatregelen willen we de stad duurzaam beschermen tegen hoogwater waarbij rekening wordt gehouden met klimaatverandering.
10. Raadsvoorstel 13-2018 - Vaststellen bestemmingsplan Rijdam
SAMENVATTING:
Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad het bestemmingsplan 'Rijdam' vast te stellen. De bebouwing van de firma Rijdam (tussen de Kasteel Daelenbroeckstraat en de Kasteel Aldengoorstraat) is eind 2014 gesloopt. De gemeente Maastricht, Woonpunt en omwonenden hebben samen het plan opgevat om de locatie in te richten als openbaar gebied voor de buurt met een aanzienlijk deel groen en een aantal speeltoestellen. Ook komen er een aantal parkeerplekken voor omwonenden en een brandgang.



Het ontwerpbestemmingsplan lag van 1 december 2017 tot en met 11 januari 2018 ter inzage. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Het vastgestelde bestemmingsplan kan nu ter inzage worden gelegd. Alleen mensen die kunnen aantonen dat zij niet in staat waren tijdig een zienswijze in te dienen, kunnen binnen deze termijn beroep indienen bij de Raad van State.

11. Raadsvoorstel 14-2018 - Reparatie bestemmingsplan Landgoederenzone.

SAMENVATTING:

Het college van burgemeester en wethouders legt het reparatiebestemmingsplan Landgoederenzone ter beslissing voor aan de raad. Er was beroep ingesteld tegen het in 2016 vastgestelde bestemmingsplan over de grootte van de loods en de verwijzing naar het juiste beleid. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft geoordeeld dat er een nieuw besluit moest worden genomen en het vastgestelde bestemmingsplan gerepareerd moet worden.

12. Overeenkomst tussen Geberit en gemeente inzake bruikleen-eigendomsoverdracht Sphinxcollectie

SAMENVATTING:

Het college van Burgemeester en Wethouders heeft besloten om een overeenkomst te sluiten met Geberit, als opvolger van Sphinx, over de totale aardewerkcollectie in Maastricht. Deze overeenkomst houdt in dat 75% van de aardewerkcollectie opnieuw voor een periode van 30 jaren aan de gemeente in bruikleen wordt gegeven. Het restant wordt in eigendom overgedragen aan de gemeente. In het kader van deze eigendomsoverdracht is het nog lopende asbestdossier over de Sphinxlocatie eveneens afgehandeld. De bestaande bruikleenovereenkomst van de Sphinxcollectie loopt per 31 december 2017 af. Met de gesloten overeenkomst is de totale vanuit cultuurhistorisch oogpunt waardevolle collectie voor de komende decennia voor Maastricht behouden.